



## Cinq projets marquants de Réinventer Paris 2



### Cité universelle Porte de Pantin - DR

La maire Anne Hidalgo vient de dévoiler ce mardi la vingtaine de lauréats du concours de la Ville pour valoriser des parcelles compliquées à aménager ou des bâtiments désaffectés. Voici cinq projets qui vont retoucher le visage de la capitale. Matthieu Quiret

#### Une Cité universelle porte de Pantin

« *Une situation métropolitaine de choix, à proximité d'équipements culturels majeurs avec une offre de transport variée* . » La mairie n'avait pas lésiné pour vanter ce site compliqué de 7.000 m<sup>2</sup> de surface plaqué contre le périphérique extérieur. Le promoteur de bâtiments innovants Ga Smart Building a conçu avec les agences Baumschlager Eberle Architekten un ensemble immobilier de 30.000 m<sup>2</sup> destinés aux handicapés comprenant un complexe pour le handisport de haut niveau, un cabinet médical, un espace de travail partagé de l'opérateur Startway et des bureaux, ainsi qu'un établissement de 159 chambres de Louvre Hotels.

#### Alimentation et art aux Invalides

www.lesechos.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)



## Future gare des Invalides - Aerog'art Dominique Perrault Architecture/ADAGP

La gare des Invalides bâtie en 1900 et 18.000 m2 de sous-sol attenants vont être transformés par l'architecte Dominique Perrault et le promoteur Emerige. La gare elle-même accueillera des espaces d'expositions d'artisanat et d'art et des points de ventes. Sous les gazons de l'esplanade, un musée pour enfants voisinera avec une grande halle alimentaire. En revanche, le restaurant Chez Françoise où défilent les politiques ne sera pas supprimé suite au fort lobbying de ses gérants.

Musique à tous les étages dans l'ex-transformateur

www.lesechos.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)



## Projet Murmure. - DR

La conversion de l'ex-transformateur électrique du boulevard de Charonne dans le 11<sup>e</sup> arrondissement a déjà fait couler beaucoup d'encre depuis début janvier. Le jury a préféré le projet Murmure porté par Batipart à celui de la Maison des médias libres qui voulait regrouper une soixantaine de médias « indépendants » comme Mediapart. Batipart va créer sur 9.000 m<sup>2</sup> et sous les beaux volumes industriels du bâtiment des studios d'enregistrements, des commerces et d'autres activités liées au son.

Varappe sous le métro

www.lesechos.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)



Un espace de blocs d'escalade sous le métro parisien. - DR

La PME francilienne Arkose qui exploite déjà une dizaine de salles d'escalade en France, pourra s'installer à Paris sous le métro. Dans le 13e arrondissement, sous un viaduc de la ligne 6, l'entreprise va développer sur 170 m de long et 10 m de large un espace de blocs d'escalade combiné à des aires de restauration et d'exposition.

Un quartier de vie dans l'usine de pompage

www.lesechos.fr

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)



space de vie pour les habitants du 16<sup>e</sup>. - DR

Le projet de l'usine des cinq sens concentre tous les fantasmes urbains actuels. Dans cette ancienne usine de pompage des eaux dans le 16<sup>e</sup> arrondissement qui magnifie l'architecture industrielle du XIX<sup>e</sup> siècle (brique et fer), la dirigeante Géraldine Mézières du parfumeur des Ateliers Dinand et le cabinet [Loci Anima](#) ont imaginé un espace de vie de 3.500 m<sup>2</sup> pour les habitants du quartier. Un lieu de vie « intergénérationnel » proposant des oasis de verdure, de la production locale et écologique de cosmétiques, de l'agriculture urbaine, une hôtellerie de jeunesse, etc.